



AUTORITA' PORTUALE
DI ANCONA

**Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale**
Molo S. Maria - Porto
Ancona

AVVISO

Il Dirigente Amministrativo dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale Dott. Tito Vespasiani, rende noto l'elenco delle concessioni demaniali marittime in scadenza al 31/12/2016, di cui all'elenco allegato.

In relazione alle istanze presentate dai concessionari interessati per il rinnovo quadriennale per il periodo 2017-2020, si invitano tutti coloro che ritengano di avervi interesse a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale entro il termine perentorio di 20 (venti) giorni dalla data di inizio affissione, eventuali osservazioni o opposizioni o istanze concorrenti avvertendo che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti al rinnovo dei rapporti concessori.

Si avverte che detto termine vale anche per la presentazione di eventuali domande concorrenti.

Ancona, 13/01/2017

Il Dirigente Amministrativo
Dott. Tito Vespasiani

Concessionario	Oggetto concessione	Area occupata
API S.p.a. Raffineria di Ancona	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 53.268,83 adibito a complesso di strutture foranee per carico-scarico prodotti petroliferi.	Mq. 53.268,83
API S.p.a. Raffineria di Ancona	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 38.968,00 adibito ad area asservita di rispetto e strada situato nel Comune di Falconara M.ma nei pressi della Raffineria Api.	Mq. 38.968,00
API S.p.a. Raffineria di Ancona	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 796,00 per mantenere un pontile per il decentramento della fiaccola generale nello specchio acqueo davanti la Raffineria Api stessa di cui mq.46,00 di area a terra.	Mq. 796,00
API S.p.a. Raffineria di Ancona	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 10.705,00 per utilizzare una strada perimetrale situata nell'area antistante la raffineria stessa	Mq. 10.705,00
API S.p.a. Raffineria di Ancona	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 30,00 per mantenere un deposito di prodotti per l'antiquamento situato nei pressi della banchina n°1 del Porto di Ancona.	Mq. 30,00
ORMEGGIATORI A. ELIA S.R.L.	mantenere un manufatto PDM di mq.71,00 per mantenere un deposito materiali antinquinamento situato in Via G. Da Chio del Porto di Ancona.	Mq. 71,00
FINCANTIERI S.p.a.	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 1.044,00 situato in ambito portuale nei pressi dello stabilimento principale.	Mq. 1.044,00
TELECOM ITALIA S.p.a.	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo occupati da cavi aerei, cavi sotterranei, n°17 pali di sostegno cavi e n°2 armadi telefonici situati in ambito portuale.	Ml. 4.070,00
TELECOM ITALIA S.p.a.	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo per totali ml. 480,00 per mantenere n°4 stazioni di sollevamento dell'impianto di depurazione acque "Vallechiara" situati a Palombina Vecchia e zona Disco.	Ml. 480,00
TELECOM ITALIA S.p.a.	mantenere tratti di suolo demaniale marittimo per totali mq. 4.966 per mantenere vari impianti telefonici ad uso pubblico in strutture telefoniche stradali situati in ambito portuale.	Mq. 4.966
TELECOM ITALIA MOBILE S.p.a.	mantenere un impianto radio telecomunicazioni situato in zona Molo Sud del Porto di Ancona ancorato alla struttura metallica della S.a.i.	Mq. 11,25
ARCHIBUGI Alessandro & Figlio Srl	mantenere un manufatto dello Stato di mq.122,00 per mantenere un deposito materiali ed attrezzature per sbarco/imbarco situato in Via Da Chio n°6 del Porto di Ancona.	Mq. 122,00
VROON OFFSHORE SERVICES Srl	mantenere un manufatto di proprietà dello Stato di mq. 150,04 adibito a magazzino per deposito attrezzature per servizi portuali e marittimi situato in Via G. Da Chio n°19 - 20 del Porto di Ancona	Mq. 150,04
S.E.F. STAMURA	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo e di uno specchio acqueo di totali mq. 3.529,41 per mantenere un punto di ormeggio per la nautica da diporto situato intorno alla Mole Vanvitelliana.	Mq. 3.529,41
BAR LA ROTONDA DI CARRIERO NICOLA	mantenere un manufatto di proprietà dello Stato di mq.36,00 adibito a bar, un manufatto ex C.a.r.p.a. adibito a magazzino di mq.10,08 e n°2 aree posa tavoli, sedie ristoro clienti del bar per totali mq.99,43.	Mq. 145,51
COMUNE DI FALCONARA M. MA	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 36,00 e ml. 386,00 per mantenere un collettore di scarico per convogliamento acque reflue dal Mattatoio Comunale al depuratore consortile situato lungo la spiaggia di Falconara M.ma.	Mq. 36,00 e ml. 386,00
COMUNE DI FALCONARA M. MA	mantenere tratti di suolo demaniale marittimo di mq. 30,00 e di ml. 4.600,00 per mantenere un impianto di pubblica illuminazione con n°40 punti luce, una condotta idrica con n°24 docce e n°7 box contatori situati lungo la spiaggia di Falconara M.ma.	Mq. 30,00 ml. 4.800,00
COMUNE DI FALCONARA M. MA	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 2.500,00 per mantenere un sottopasso ferroviario al km.196-572 della linea ferroviaria Bologna - Lecce.	Mq. 2.500,00
COMUNE DI FALCONARA M. MA	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo per totali mq. 54,24 per mantenere dei servizi igienici e un manufatto adibito a pronto soccorso ubicati lungo il litorale di Palombina Vecchia e di Falconara M.ma.	Mq. 54,24
COMUNE DI FALCONARA M. MA	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo per complessivi mq. 258,00 per mantenere varie condutture fognarie lungo la spiaggia di Falconara M.ma ed una passerella in cemento armato a Palombina Vecchia.	Mq. 258,00
COOPERATIVA PESCA SPORTIVA " IL FOSSO "	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 252,55 per mantenere un'area scoperta destinata a deposito natanti e/o carrelli per natanti di proprietà dei soci della cooperativa situato sulla sponda sinistra del Fosso Conocchio.	Mq. 252,55

COMUNE DI FALCONARA M. MA Centro Il Ritrovo	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 600,00 di cui mq. 15,00 occupati da un casotto prefabbricato per mantenere un'area scoperta posa sdraio e ombrelloni per i soci situato sulla spiaggia di Falconara M.ma antistante Via Mentana.	Mq.	600,00
Associaz. Produttori Pesca Soc.Coop P.A.	mantenere un manufatto PDM di due piani ciascuno di mq. 2.404,00 adibito a mercato ittico all'ingrosso situato in zona Mandracchio del Porto di Ancona.	Mq.	2.404,00
LAUSDEI LORENZO	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 229,26 per mantenere un manufatto di facile rimozione adibito a trattoria-bar, cucina, w.c., ripostiglio e un'area scoperta per posa tavoli e sedie situato nei pressi della banchina S.Primiano del Porto di Ancona	Mq.	229,26
G.M.G. di VITALI CARLO	mantenere uno specchio acqueo di mq. 2.757,00 per poter svolgere attività di assistenza, riparazione e sosta alle imbarcazioni da diporto situato nel Nuovo Porto Turistico del Porto di Ancona.	Mq.	2.757,00
Società C.R.N. S.p.a.	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 13.197,05 per mantenere un'area scoperta comprensiva di uno scalo di allaggio, una banchina di allestimento, un'area stoccaggio sezioni prefabbricate di scalo, un'area scoperta e parte del nuovo manufatto situato in zona Zipa del Porto di Ancona	Mq.	13.197,05
Soc.Coop.Cooper.G.A.F. Guardia ai Fuochi	mantenere un manufatto dello Stato di mq.80,00 adibito a deposito, sede e ufficio per attività guardia ai fuochi situato in Via Da Chio n°3 del Porto di Ancona.	Mq.	80,00
MULTISERVIZI S.p.a.	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo di mq. 48,00 e ml.3.170,00 per mantenere un collettore fognario, condotte acqua potabile, un manufatto adibito a sala pompe ed un pozzetto ispezione liquami situati sulla spiaggia di Palombina Nuova.	Mq. 48,00 ml. 3.170,00	
MULTISERVIZI S.p.a.	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo occupati da condotte idriche per totali ml. 7.412,00 , condotte fognarie per totali ml. 3.372,00 situate in ambito portuale	MI.	10.784,00
CAMERA DI COMMERCIO	mantenere due manufatti dello Stato di totali mq. 93,10 di cui uno di mq. 82,38 situato in Via G. Da Chio n°18 adibito a magazzini generali e l'altro di mq. 10,72 situato sotto la Loggia dei Mercanti utilizzato come vano tecnico.	Mq.	93,10
CAMERA DI COMMERCIO	mantenere un manufatto di proprietà dello Stato di totali mq. 13,68 composto da un locale centrale termica di mq. 6,35 ed un locale adibito a magazzino di mq. 7,33 utilizzati come impianto di condizionamento della sovrastante Loggia dei Mercanti.	Mq.	13,68
BANCA D'ITALIA	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 20,00 per mantenere una condotta di scarico acque chiare del fabbricato sede della Banca d'Italia stessa situata in Via Da Chio nel Porto di Ancona.	Mq.	20,00
E.N.E.L. Distribuzione S.p.a.	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo per totali ml. 4.340,00 e mq. 121,00 per mantenere n°5 cabine elettriche e vari elettrodotti interrati linea BI e linea MT in ambito portuale.	Mq.121,00 ml.4.340,00	
E.N.E.L. Distribuzione S.p.a.	mantenere vari tratti di suolo demaniale marittimo occupati da n°19 sostegni in c.m.c., per totali mq.24,28 per sostenere ml.720,00 di cavi aerei e da cavi interrati per totali ml. 1.680,00 per mantenere una linea elettrica per alimentare diverse utenze lungo il litorale di Palombina Vecchia e di Falconara M.ma	Mq.24,28 ml.2.400,00	
CO.RIMA. Soc.Coop. a r.l.	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 0,56 per installare e mantenere n°2 colonnine per la distribuzione di corrente elettrica ai rimorchiatori ormeggiati alla banchina n°3 del Porto di Ancona.	Mq.	0,56
Associazione Pescatori Sportivi	mantenere uno specchio acqueo di mq.1.324,00 per ormeggio imbarcazioni dei soci situato intorno alla Mole Vanvitelliana del Porto di Ancona.	Mq.	1.324,00
I.CO.P. S.r.l.	mantenere due manufatti dello Stato situati presso la banchina n°4 e la nuova darsena per mantenere e gestire due pese pubbliche carrabili del Porto di Ancona.		
I.CO.P. S.r.l.	mantenere un deposito provvisorio frigo-containers di totali mq.997,00 di cui mq.30,00 occupati da manufatto adibito a cabina elettrica situato tra le banchine n°22 e n°23 del Porto di Ancona.	Mq.	997,00
GARBAGE SERVICE Srl	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 926,71 occupati per mq. 451,90 da manufatti prefabbricati adibiti ad uffici, deposito, magazzino, laboratorio e servizi igienici e un'area scoperta di mq. 474,81 usata per il collettamento rifiuti differenziati, situato nei pressi del Molo Sud del Porto di Ancona.	Mq.	926,71
"La Bitta" di Gabriellini F. e C. Snc	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 150,00 per mantenere un manufatto adibito a bar di mq. 40,00 e n°3 aree asservite coperte da tende parasole per totali mq. 110,00 situato nei pressi della Stazione Marittima del Porto di Ancona	Mq.	150,00
Bar Manganelli di Manganelli A. e C. Snc	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo per totali mq. 250,00 per mantenere un manufatto di mq. 66,00 adibito a bar-pizzeria-fastfood con relative aree asservite coperte e scoperte per totali mq. 184,00 situato	Mq.	250,00

Associazione Pesca Sportiva Lazzaretto	nei pressi della Portella S. Maria del Porto di Ancona. mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 532,20 area scoperta recintata e mq. 2.296,00 di specchio acqueo per mantenere attrezzature per ormeggio barche situato intorno alla Mole Vanvitelliana.	Mq.	2.828,20
PIERSANTI Ennio	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 50,00 per mantenere un capanno con area asservita scoperta situato nei pressi del 1° cavalcavia nord di Falconara M.ma.	Mq.	50,00
BALDASSINI Gino	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 50,00 situato sulla spiaggia di Falconara M.ma in zona Villanova per mantenere un capanno con area asservita scoperta	Mq.	50,00
SARTINI Germano	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 50,00 situato sulla spiaggia di Falconara M.ma in zona 1° Cavalcavia Nord per mantenere un capanno con area asservita scoperta.	Mq.	50,00
GIOMBINI Luciano	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 50,00 per mantenere un capanno con area asservita scoperta in zona Villanova di Falconara M.ma.	Mq.	50,00
BORSINI Luigi	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 50,00 per mantenere un capanno con area asservita scoperta in zona Villanova di Falconara M.ma.	Mq.	50,00
FRULLA Mauro	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 50,00 per mantenere un capanno con area asservita scoperta in zona Villanova di Falconara M.ma.	Mq.	50,00
COMUNE DI ANCONA	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 50,00 per mantenere un capanno con area asservita situata in zona Villanova di Falconara M.ma.	Mq.	50,00
COMUNE DI ANCONA	mantenere tratti di suolo demaniale marittimo per totali mq. 95,70 per mantenere n°5 gabinetti ad uso pubblico situati lungo la spiaggia di Palombina Nuova.	Mq.	95,70
COMUNE DI ANCONA	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 9.100,00 per riordino viabilità e sosta veicolare nel Porto di Ancona.	Mq.	9.100,20
COMUNE DI ANCONA	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 3.677,76 per mantenere una scogliera radente e strutture al servizio della fermata ferroviaria a Torrette al km. 200 + 500.	Mq.	3.677,76
ESSO ITALIANA Srl -Petroliera Adriatica Spa	mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 277,20 per mantenere n°3 impianti di erogazione carburanti ed un chiosco situato in zona Mandracchio del Porto di Ancona.	Mq.	277,20
GALATA Spa - ex Wind Telecomunicazioni	mantenere un impianto di telecomunicazione composto da n°3 antenne e n°3 parabole fissate alla struttura metallica del traliccio già esistente della S.A.I. S.p.a. Molo Sud del Porto di Ancona banchina n°21.		
C.P.N. Srl	mantenere una parte del capannone n°6 per totali mq.2.398,00 sito all'interno del comprensorio industriale ex Tubimar	Mq.	2.398,00
OPERA S.c.p.a. Soc.Coop. Sociale Onlus	mantenere un manufatto di mq. 166,00 ex edificio Stazione Marittima del Porto di Ancona per svolgere un'attività descritta nel progetto "Aula del Mare".	Mq.	166,00