

FAQ n. 14

Domanda:

Con la presente siamo a chiedere: - nessun punto specificato se le ore richieste sono effettivamente lavorate o contrattuali e se le stesse rappresentano un minimo al di sotto del quale le offerte verranno escluse. Il termine stima non vincola le aziende che ben potrebbero proporre monte ore inferiore sulla base di proprie valutazioni. dobbiamo comportarci? - ribasso da indicare è unico Come verrà poi calcolato il costo per le operazioni extra? si terrà conto del costo orario offerto in sede di gara?

Risposta:

Si rinvia preliminarmente a quanto previsto dal Capitolato Tecnico di appalto all'art. 6 Penali, ai sensi del quale

“L'aggiudicatario ha l'obbligo di organizzare una struttura tale da garantire che ogni intervento programmato o richiesto venga effettuato secondo i tempi e le modalità previste dal presente capitolato. L'accertamento di eventuali inadempienze è effettuato dal Direttore dell'esecuzione alla presenza del responsabile del servizio indicato dalla ditta esecutrice”.

Si ritiene, in tal senso ricordare quanto previsto dalla faq n. 4 al punto n. 3, ove risulta indicato:

Il predetto orario tiene conto delle modalità esecutiva delle attività che formano oggetto dell'appalto così come previste nell'allegato 2 al capitolato tecnico di appalto e dalla documentazione di gara. In particolare si rinvia all'art. 2 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO del capitolato tecnico di appalto.

Ciò posto si rileva che:

“1. Il monte-ore annuo indicato nel Capitolato prestazionale deve intendersi come inderogabile: di conseguenza, l'offerta che indicasse un monte-ore inferiore a quello predeterminato sarebbe da ritenersi non valida, con conseguente esclusione dell'operatore economico, ciò anche tenuto conto delle previsioni relative al presidio fisso previsto in riferimento a determinati manufatti.

2. Il ribasso percentuale è unico e viene formulato sull'importo complessivo a base di gara, come previsto esplicitamente al paragrafo 19) del Disciplinare di gara.

3. Così come previsto all'art. 29 – Pagamenti del Capitolato Prestazionale (pag. n. 36 e 37) Il pagamento dell'importo dei servizi extra effettuati nel bimestre di riferimento per il pagamento del servizio base, verrà calcolato a misura sulla base delle ore effettivamente svolte (ore effettuate x prezzo orario unitario risultante dal prezzo annuo contrattuale previsto per il servizio extra a seguito dell'applicazione dello sconto percentuale offerto in sede di gara).